

PRZEDMIAR - ROBOTY BUDOWLANE

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku Prokuratury Rejonowej w Biskupcu
ADRES INWESTYCJI : Biskupiec ul. Niepodległości 8
INWESTOR : Prokuratura Okręgowa w Olsztynie
ADRES INWESTORA : Olsztyn, ul. Dąbrowszczaków 12

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jacek Kędziński

DATA OPRACOWANIA : 03.2017

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH NADZIEMIA OD WEWNĄTRZ,PRZEWODY WENTYLACYJNE,ZAMUROWANIA,ŚCIANKI DZIAŁOWE CPV-45111100-9 Roboty w zakresie burzenia/SST nr. B.01.00. CPV-45262500-6 Roboty murarskie/SST nr. B.06.00.					
1ZKNR C-1 d.10102-10 w.s.5.4. 9906		Przyklejenie płyt multipor o grubości 14 cm na ścianach	m ²		
		parter (17.76+10.21)*2*3.3-(1.4*1.85*8+1.4*2.05*2+1.4*2.7+1.57*2.5+1.8*2.1+0.52*1.1*3+1*2) 0.83*2*3.3	m ²	142.941	
		pietro (17.91+10.21)*2*3.09-(1.4*1.75*12+1.25*2.55*2)	m ²	5.478	
			m ²	138.007	
				RAZEM	286.426
2KNR K-04 d.10102-02 analogia		Przyklejenie płyt klimaplatte gr. 8 cm na sufitach	m ²		
		9.9	m ²	9.900	
				RAZEM	9.900
3KNR 2-02 d.10121-03		Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m ²		
		(2.76+2.43)*3.3-1.8	m ²	15.327	
				RAZEM	15.327
4KNNR-W 3 d.10302-02		Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły i betonów lekkich blokami z betonu komórkowego 49x24x24 cm	m ³		
		0.8*2.1*0.2+0.16*0.28*2.1+0.6*2.1*0.09+0.4*2.18*0.2	m ³	0.718	
				RAZEM	0.718
5KNR-W 2-02 d.10128-05		Wentylacyjne kanały z pustaków ceramicznych	m		
		3.3*4+11*3.36+28.0*5.8+3*2.44	m	219.880	
				RAZEM	219.880
6KNR-W 2-17 d.10122-02 z.o.3.3. 9902		Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % - obiekty modernizowane	m ²		
		3.14*0.16*66	m ²	33.158	
				RAZEM	33.158
7KNR-W 4-01 d.10427-04 analogia		Wycięcie otworów dla przewodów wentylacyjnych w stropie międzypiętrowym	msc.		
		18.0+20.0	msc.	38.000	
				RAZEM	38.000
8BCA 38-40- d.110		Osadzenia nadproża stalowego z ceowników 2xC-100 L=1,6 m z wykuciem bruz , oszpaldowaniem i osiatkowaniem,montażem śrub M-12 z tulejami dystansowymi, zabezpieczeniem antykorozyjnym,otynkowaniem	kg		
		2*1.6*14.2*1.08	kg	49.075	
				RAZEM	49.075
9KNR-W 4-01 d.10109-17 analogia		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na odległość 1 km	m ³		
		0.556	m ³	0.556	
				RAZEM	0.556
10KNR-W 4-01 d.10109-20		Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 6	m ³	0.556	
		0.556		RAZEM	0.556
11cena rynko- d.1wa		Utylizacja guzu	t		
		0.556*1.2	t	0.667	
				RAZEM	0.667
2DOCIEPLENIE POLACI DACHOWE I PODDASZA OD WEWNĄTRZ CPV-45111100-9 Roboty w zakresie burzenia/SST nr. B.01.00. CPV-45320000-6 Roboty izolacyjne/SST nr. B.03.00. CPV-45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych i obudów/SST nr. B.07.00.					
12BCA 32-11- d.261		Obudowy dachu i lukarnów od spodu z płyt g-k 2x12,5 mm,folia izolacyjna,ruszt drewniany,wełna mineralna gr. 25 cm	m ²		
		(18.79*2*6.68+10.21*2*6.68)*1.08	m ²	418.435	
				RAZEM	418.435
13BCA 32-11- d.211		Obudowa ścian bocznych lukarnów 2x12,5 mm płyta g-k,folia paroizolacyjna,ruszt drewniany,wełna mineralna gr. 15 cm,płyty OSB gr. 12 mm wodoodporne,wyprawa cienk warstwowa na siatce	m ²		
		1.55*10+1.85*6	m ²	26.600	
				RAZEM	26.600
14KNR-W 4-01 d.20440-04		Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitki z desek otynkowanych	m ²		
		18.72*10.21*1.16	m ²	221.712	
				RAZEM	221.712

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR-W 4-01 d.20440-02	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypki 18.72*10.21*1.16	m ² m ²	 221.712	 221.712
				RAZEM	221.712
16	KNR-W 4-01 d.20109-17 analogia	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na odległość 1 km 221.712*0.05+221.712*0.15	m ³ m ³	 44.342	 44.342
				RAZEM	44.342
17	KNR-W 4-01 d.20109-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km Krotność = 6 44.342	m ³ m ³	 44.342	 44.342
				RAZEM	44.342
18	cena rynko- d.2wa	Utylizacja guzu 44.342*1.2	t t	 53.210	 53.210
				RAZEM	53.210
3 DACH POKRYCIE I OBRÓBK CPV-45111100-9 Roboty w zakresie burzenia/SST nr. B.01.00. CPV-45261210-9 Wykonywanie pokryw dachowych/SST nr B.08.00.					
19	KNR 3 d.30502-05	Wymiana pokryw dachowych i obróbek blacharskich dachu,kominów,ścianek wyku- szy ,rynien i rur spustowych (blacha cynowo-tytanowa)z deskowaniem i łąceniela- ty i kontrłaty ,dachówka zakładkowa ceramiczna 20.45*11.88*1.42	m ² poł. m ² poł.	 344.983	 344.983
				RAZEM	344.983
20	KNR 2 d.30501-01 z.sz.5 9906- 01	Pokrycie dachowe z papy na dachach drewnianych jednowarstwowe - nachylenie połaci ponad 27% 20.45*11.88*1.42	m ² m ²	 344.983	 344.983
				RAZEM	344.983
21	kalk.własna d.3	Obudowa przewodów wentylacyjnych ponad połacią dachowa z wełny mineralnej gr 5cm,profilu U75 poziome ,profile C50 pionowe,blacha 0,6 mm ocynk,styropian EPS 70 040- 2 cm, tynk cienkowarstwowy oraz zwieńczenie komina płyta OSB-3 gr. 2,5 cm .1xpapa,blacha tytanowo-cynkowa 2.0	kpl kpl	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
22	KNR-W 3 d.30504-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna prepa- ratami solowymi - bale i krawędziaki (0.10+0.14)*2*7.31*20*2*2+5.27*(0.25+0.15)*2*20+(0.16+0.16)*2.1*10+2*2*20* 0.16*0.045+20.45*(0.16+0.16)*2*3	m ² m ²	 411.584	 411.584
				RAZEM	411.584
23	KNR-W 4-01 d.30423-03	Montaż włazów kominarskich 1.0	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
24	KNR-W 4-01 d.30424-01	Montaż poziomych ław kominarskich 7.0	m m	 7.000	 7.000
				RAZEM	7.000
25	KNR 19-01 d.30528-02	Wykonanie i rozebranie prowizorycznego zabezpieczenia połaci dachowych z płyt piśniowych twardych 20.45*11.88*1.42	m ² m ²	 344.983	 344.983
				RAZEM	344.983
26	KNR-W 4-01 d.30109-17 analogia	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na odległość 1 km 344.983*0.08	m ³ m ³	 27.599	 27.599
				RAZEM	27.599
27	KNR-W 4-01 d.30109-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km Krotność = 6 27.599	m ³ m ³	 27.599	 27.599
				RAZEM	27.599
28	KNR 4-04 d.31107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcz- nym na odległość 6 km 345.9*0.001	t t	 0.346	 0.346
				RAZEM	0.346
29	cena rynko- d.3wa	Utylizacja guzu 127.599*1.2	t t	 153.119	 153.119
				RAZEM	153.119
4 TYNKI WEWNĘTRZNE CPV-45111100-9 Roboty w zakresie burzenia/SST nr B.01.00. CPV-45410000-4 Tynkowanie/SST nr. B.09.00.					

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30	KNNR-W 3 d.40604-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na ścianach ceramicznych,betonowych,z płyt wiórowo-cem.,zagrunt.siatkach 18.98	m ² m ²	 18.980	
				RAZEM	18.980
31	KNR-W 4-01 d.40707-03	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym po obsadzonych puszkach, wyłącznikach itp. oraz hakach, wspornikach itp. 20.0	szt. szt.	 20.000	
				RAZEM	20.000
32	KNR-W 4-01 d.40707-05	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokołami podłogowymi 66.0	m m	 66.000	
				RAZEM	66.000
33	KNNR 2 d.40801-01	Tynki zwykłe wewnętrzne II kategorii ścian i słupów-przewody murowane wentylacyjne parter (0.2+0.4*2)*3.3+(0.2+0.4)*3.3 piętro (0.2+0.6)*3.09+(0.4*2+0.6)*3.09+(0.2+0.6)*3.09 poddasze (0.2+0.2)*3.5+(0.8+0.2)*2*4.78+(0.6+0.2*2)*3.5+(0.8+0.6)*2*3.8	m ² m ² m ² m ²	 5.280 9.270 25.100	
				RAZEM	39.650
34	KNNR 2 d.40802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach Krotność = 2 parter docieplenie od wewnątrz (17.76+10.21)*2*3.3-(1.4*2.7+1.57*2.5+1.8*2.1) ((1.4+2.7*2)+(1.57+2.5*2)+(1.8+2.1*2))*0.25 piętro docieplenie od wewnątrz (17.91+10.21)*2*3.09-(1.25*2.55*2) (1.25+2.55*2)*2*0.25 parter sufit docieplenie 9.9 uzupełnienia 12.98 tynki przewodów kominowych 39.65 ściany istniejące parter,piętro,poddasze 144.57*3.3+114.21*3.09+110.37*2.18+55.94*1.32 sufity parter,piętro 175.20+154.40	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 173.117 4.843 167.407 3.175 9.900 12.980 39.650 1144.437 329.600	
				RAZEM	1885.109
35	TZKNBK V - d.4233 analogia	Rozebranie obudowy ścian ze sklejk z oczyszczeniem z tynków. 124.8	m ² m ²	 124.800	
				RAZEM	124.800
36	KNR-W 4-01 d.40109-17 analogia	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na odległość 1 km 124.8*0.055	m ³ m ³	 6.864	
				RAZEM	6.864
37	KNR-W 4-01 d.40109-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km Krotność = 6 6.84	m ³ m ³	 6.840	
				RAZEM	6.840
38	cena rynko- d.4wa	Utylizacja guzu 6.84*1.2	t t	 8.208	
				RAZEM	8.208
5GLAZURA CPV-45111100-9 Roboty w zakresie burzenia/SST nr B.01.00. CPV-45431200-9 Kładzenie glazury/SST nr. B.10.00.					
39	KNNR-W 3 d.50614-05	Rozebranie okładziny ściiennej 42.498	m ² m ²	 42.498	
				RAZEM	42.498
40	KNR 2-02 d.50829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża 32.44+(4.72*2+2.9*2+1.4*2)*2	m ² m ²	 68.520	
				RAZEM	68.520
41	KNR 2-02 d.50829-06 z.sz. 5.7.c	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą Pow. 2,5-5,0 m2. - płytki gresowe NOWA GALA - TREND STONE 30x60cm 32.44+(4.72*2+2.9*2+1.4*2)*2	m ² m ²	 68.520	
				RAZEM	68.520

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
42	KNR-W 4-01 d.50109-17 analogia	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na odległość 1 km 42.498*0.03	m ³ m ³	 1.275	
				RAZEM	1.275
43	KNR-W 4-01 d.50109-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km Krotność = 6 1.275	m ³ m ³	 1.275	
				RAZEM	1.275
44	cena rynko- d.5wa	Utylizacja guzu 1.275*1.2	t t	 1.530	
				RAZEM	1.530
6 ROBOTY MALARSKIE CPV-45442100-8 Roboty malarskie/SST nr. B.11.00.					
45	KNR-W 2-02 d.61510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem 1885.109-131.53	m ² m ²	 1753.579	
				RAZEM	1753.579
46	KNR-W 2-02 d.61510-03 z.sz.5.3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - klatki schodowe 131.53	m ² m ²	 131.530	
				RAZEM	131.530
47	KNR-W 2-02 d.61510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem 418.435+26.6	m ² m ²	 445.035	
				RAZEM	445.035
7 PODŁOGI I WYKŁADZINY CPV-45111100-9 Roboty w zakresie burzenia/SST nr. B.01.00. CPV-45432111-5 Kładzenie wykładzin/SST nr. B.12.00. CPV-4543112-2 Kładzenie terakoty/SST nr. B.13.00. CPV-4543113-9 Kładzenie parkietu/SST nr. B.14.00.					
48	KNR-W 2-02 d.71124-02	Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe układane bez kleju z wywinieciem na ściany wys. 10 cm - wykładzina dywanowa KALAHARI piętro (154.4-3.9-11.1-3.7)*1.08 poddasze (77-(19.3+1.8))*1.08	m ² m ² m ²	 146.556 60.372	
				RAZEM	206.928
49	KNR-W 2-02 d.71124-06	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych - profile wykonczeniowe do wymiarów kładzin podłogowych 278.82	m m	 278.820	
				RAZEM	278.820
50	BCA 30-17- d.713	Posadzki z cokołkami wys. 15 cm z płytek terakotowych układane na kleju z przygotowaniem podłoża i spoinowaniem płytek. - płytki gresowe NOWA GALA - TREND STONE 30x60cm parter 4.10+20.0+13.5+13.6+3.2 piętro 3.9+11.1+3.7 poddasze 5.3	m ² m ² m ² m ²	 54.400 18.700 5.300	
				RAZEM	78.400
51	KNR-W 3 d.70806-02	Przełożenie i wymiana posadzki z deszczulek parkietowych o grub. 19-22 mm z wymianą podłoża (15.6+15.9+26.6+32.1+9.9+20.7)*0.3	m ² m ²	 36.240	
				RAZEM	36.240
52	KNR-W 3 d.70807-04	Mechaniczne cyklinowanie posadzek z deszczulek w pomieszczeniach ponad 8 m ² 15.6+15.9+26.6+32.1+9.9+20.7	m ² m ²	 120.800	
				RAZEM	120.800
53	KNR-W 3 d.70807-06	Trzykrotne lakierowanie posadzek z deszczulek 15.6+15.9+26.6+32.1+9.9+20.7	m ² m ²	 120.800	
				RAZEM	120.800
54	KNR-W 4-01 d.70815-07	Wymiana cokołów z drewna liściastego (15.6+15.9+26.6+32.1+9.9+20.7)*1.16*0.3	m m	 42.038	
				RAZEM	42.038
55	TZKNBK XX d.74103-02 analogia	Renowacja konserwatorska cokołów drewnianych przypodłogowych (15.6+15.9+26.6+32.1+9.9+20.7)*1.16*0.7	m m	 98.090	
				RAZEM	98.090
56	KNR-W 4-01 d.70819-07	Trzykrotne lakierowanie -lakierobejca cokołów	m ²		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(15.6+15.9+26.6+32.1+9.9+20.7)*1.16*0.2	m ²	28.026	
				RAZEM	28.026
57	KNR-W 4-01 d.70818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych i wykładzin	m ²		
		120.8+154.4+75.2	m ²	350.400	
				RAZEM	350.400
58	KNR-W 4-01 d.70812-05 uwa- ga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m ²		
		59.9	m ²	59.900	
				RAZEM	59.900
59	KNR-W 4-01 d.70109-17 analogia	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na odległość 1 km	m ³		
		36.24*0.08+42.038*0.2*0.05+59.9*0.03+350.4*0.002	m ³	5.817	
				RAZEM	5.817
60	KNR-W 4-01 d.70109-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji na każdy następny 1 km Krotność = 6	m ³		
		5.817	m ³	5.817	
				RAZEM	5.817
61	cena rynko- d.7wa	Utylizacja gruzu	t		
		5.817*1.2	t	6.980	
				RAZEM	6.980
8STOLARKA DRZWIOWA					
CPV-45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej/SST nr. B.15.00.					
62	KNR 2 d.81103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych plyninowych fabrycznie wykończonych przeszklenia szyba matowa Dp1-2szt,Dp2-4szt,Dp3-5szt - drzwi w okleinie naturalnej + dedykowana ościeżnica regulowana "obejmująca" ścianę + klamki + zamki + wkładki itp.	m ²		
		0.9*2.1*9+2*2.1*4	m ²	33.810	
				RAZEM	33.810
63	KNR 2 d.81103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, fabrycznie wykończonych, antywłamaniowe kl.C 2 zamki atestowane Dp4-1szt - drzwi w okleinie naturalnej + dedykowana ościeżnica regulowana "obejmująca" ścianę + klamki + zamki + wkładki itp.	m ²		
		1*2.1	m ²	2.100	
				RAZEM	2.100
64	KNR 2 d.81103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych plyninowych fabrycznie wykończonych przeszklenie szyba matowa odporność ogniowa Ei30 e Dp5-1szt - drzwi w okleinie naturalnej + dedykowana ościeżnica regulowana "obejmująca" ścianę + klamki + zamki + wkładki itp.	m ²		
		1*2.1	m ²	2.100	
				RAZEM	2.100
65	KNR 2 d.81104-02	Montaż ościeżnic drewnianych regulowanych obejmujących	m ²		
		1*2.1*9+1.1*2.1*6	m ²	32.760	
				RAZEM	32.760
66	cena rynko- d.8wa	Renowacja konserwatorska drzwi wewnętrznychistniejących płytowych pełnych i szklonych wraz z ościeżnicami drewnianymi z wyłogami(oczyszczenie,uzupełnienie ubytków,powłoki konserwatorskie,wymiana okuć stolarskich) Di1-1szt,Di2-1szt,Di3-1szt,Di4-1szt,Di5-1szt,Di6-1szt,Di7-1szt,Di8-1szt,Di9-1szt,Di10-1szt,Di11-1szt,Di12-1szt,Di13,1szt,Di14-1szt,Di15-1szt,Di18-1szt	m ²		
		1.02*2.1*2+1.74*2.1*1+0.91*2.1+0.82*2.1+0.92*2.1*3+1.9*2.2+2.510*2.2+2.520*2.2+0.83*2.145+1.04*2.1+0.91*2.1+0.8*2.1	m ²	40.168	
				RAZEM	40.168
67	KNR 2-02 d.81012-05 analogia	Okna drewniane podawcze otwierane pionowo fabrycznie wykończone ,szkło bezpieczne,antywłamaniowe,dolna kwatera folia matowa	m ²		
		1.2*2.3	m ²	2.760	
				RAZEM	2.760